

Allegato 5								
DETERMINAZIONE DEL COSTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA grado di infrastrutturazione								
		1	2	3	4	5	6	
		Abitanti o mc ancora insediabili in ogni area	% mc realizz. in ogni area rispetto al totale realizzabile	coefficiente di comprensorio	costo medio infrastruttura	%per il completamento delle OO.UU:	risultato	
Tessuto edilizio esistente	Infrastrutture scolastiche	150	0,600	1	12,50€	0,5	3,75€	
	Attrezzature verdi e sport		0,600	1	4,71€	0,5	1,41€	
	Attrezzature civiche		0,600	1	3,43€	0,5	1,03€	
Aree di completamento	Infrastrutture scolastiche	40	0,160	1	12,50€	0,6	1,20€	
	Attrezzature verdi e sport		0,160	1	4,71€	0,6	0,45€	
	Attrezzature civiche		0,160	1	3,43€	0,75	0,41€	
aree di espansione	Infrastrutture scolastiche	60	0,240	1	12,50€	0,85	2,55€	
	Attrezzature verdi e sport		0,240	1	4,71€	0,88	0,99€	
	Attrezzature civiche		0,240	1	3,43€	0,82	0,68€	
TOTALE PARZIALE		250	1				12,48€	
RESIDENZIALE	COSTO ANALITICO							12,48€
	ONERI INDOTTI						0,07	0,87€
	TOTALE PARZIALE							13,35€
	PARAMETRI						A1 x A2 xB x D 1	0,5
	Incid.OO.UU/MC							6,67€
PRODUTTIVE	COSTO ANALITICO							15,93€
	ONERI INDOTTI						0,07	1,12€
	TOTALE PARZIALE							17,05€
	PARAMETRI						A1 x A2 xB	0,5
	Incid.OO.UU/MC							8,52€